



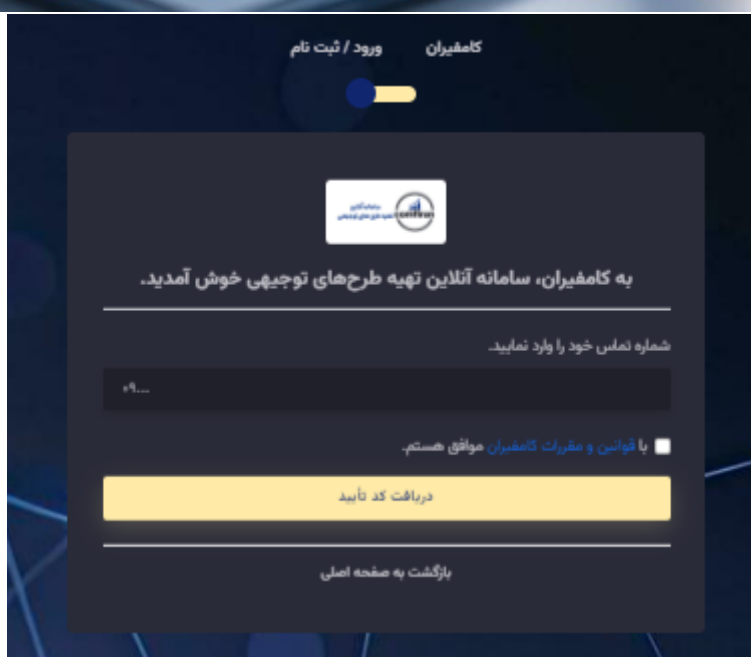
راهنمای ثبت نام و استفاده از سامانه کامفیران

www.comfiran.com

info@comfiran.com

ثبت نام و ایجاد طرح

ثبت نام: کاربر با کلیک بر روی گزینه (ورود / ثبت نام) یا (ایجاد طرح جدید)، به صفحه ثبت نام هدایت می شود. در این صفحه، کاربر شماره تماس خود را وارد می کند. پس از ارسال شماره تماس، یک کد تأیید از طریق پیامک به شماره وارد شده ارسال می شود. کاربر با وارد کردن کد تأیید، وارد پنل کاربری می شود.



پنل کاربری: در پنل کاربری، اطلاعات حساب شامل نام و نام خانوادگی و شماره تماس نمایش داده می شود. دسترسی سریع: نمایش وضعیت کلی حساب و پروژه ها. پروفایل کاربری: مشاهده و ویرایش اطلاعات حساب. ایجاد پروژه جدید: شروع فرآیند تعریف یک پروژه. پروژه های من: مدیریت و مشاهده لیست پروژه ها. دانلود راهنما: دریافت فایل PDF آموزشی سامانه. خروج از حساب: پایان دادن به نشست کاربری.

مرحله اول : ثبت اطلاعات پایه

مشخصات مجری: در بخش مشخصات مجری، نوع مجری (حقیقی / حقوقی)، نام مجری (شخص / شرکت) و کد ملی / شناسه ملی توسط کاربر ثبت می‌شود.

مشخصات طرح: عنوان دقیق پروژه توسط کاربر وارد می‌شود. عنوان پروژه پس از ثبت قابل ویرایش نیست. سپس نام محصول در قالب تولیدی / خدماتی انتخاب و نوع پروژه (احداث / توسعه) مشخص می‌شود.

اطلاعات زمانی پروژه: سال شروع ساخت، متناسب با زمان اجرای پروژه، وارد می‌شود. همچنین تعداد روزهای بهره‌برداری پروژه ثبت خواهد شد. دوره بهره‌برداری و مدت استهلاک به‌صورت پیش‌فرض ۱۰ سال در نظر گرفته شده است.

واحد پولی و نرخ تنزیل: واحد پولی محاسبات شامل تومان، میلیون ریال، دلار و یورو است که توسط کاربر انتخاب می‌شود. همچنین نرخ تنزیل متناسب با نیاز و شرایط پروژه وارد می‌شود.

موقعیت جغرافیایی: استان و شهرستان محل اجرای پروژه توسط کاربر انتخاب می‌شود. شماره تماس نیز با توجه به شماره ثبت‌شده در پنل کاربری نمایش داده شده و قابل ویرایش نیست.

آدرس: آدرس محل سکونت مجری، آدرس محل اجرای پروژه و کد پستی باید به صورت دقیق در سلول های مربوطه وارد شوند.

پس از تکمیل اطلاعات، ابتدا گزینه **ذخیره پیش نویس** و سپس گزینه **ذخیره و ادامه به مرحله ۲** انتخاب شود.

نکته: پس از پرداخت هزینه گزینه های نوع مجری، نام مجری شناسه ملی یا کد ملی، عنوان پروژه، نوع پروژه و طبقه بندی پروژه قفل می شود. و سایر اطلاعات قابل ویرایش می باشد

مرحله ۱ از ۷ - اطلاعات پایه

اطلاعات کلی طرح توسعه خود را وارد نمایید. تمام فیلدهای ستاره‌دار اجباری هستند.

۱

اطلاعات پایه

۲

۳

۴

۵

۶

۷

شهری

روم

منطقه مالی

گردانه و سرمایه در گردش

خریدها

سرمایه‌گذاری

توسعه

مشخصات اصلی طرح بر اساس ارزش افزوده محاسبه شده است. نوع مجری، نام مجری، کد اختصاصی ملی، عنوان پروژه، گروه محصول، خدمت و نوع پروژه قابل تغییر نیستند. سایر اطلاعات همچنان قابل ویرایش‌اند.

مشخصات مجری

نوع مجری*

حقیقی

نام مجری*

آقای حسینی

کد ملی*

۹۹۹۹۹۹۹۹۹۹۹۹

مشخصات طرح

عنوان پروژه*

توسعه منطقه فولادی (نسخه فولادی) به روش پیش گرم

نوع پروژه*

تولیدی و صنعتی

طبقه بندی پروژه*

خدمات

سال شروع ساخت (شمسی)*

۱۴۰۵

روزهای کارکرد*

۳۰۰

دوره بهره‌برداری

۱۰ سال

محدت استفاده

۱۰ سال

واحد پولی طرح (تمام محاسبات بر اساس این واحد انجام می‌شود).*

میلیون ریال

نرخ تنزیل (بین ۱۰ تا ۱۰۰ درصد (پیش‌فرض: ۱۰٪))

۲۵

موقعیت جغرافیایی

استان*

سمنان

شهر*

شاهرود

تلفن همراه

۰۹۸۷۶۵۴۳۲۱۰

کد پستی*

۳۹۱۶۶۶۱۵

آدرس محل اجرای طرح*

شهرک صنعتی شاهرود - خیابان صنعت - صنعت ۱۰ - مجتمع نورد

خبریه و ادامه به مرحله ۲

خبریه پیش‌نویس

انصراف

مرحله دوم: هزینه های سرمایه گذاری

در بخش هزینه های سرمایه گذاری، کاربر می تواند با توجه به اطلاعات و نیازهای پروژه، هزینه های مربوط به سرمایه گذاری را تکمیل و ثبت کند.

نکته: در صورت نیاز، کاربر می تواند جزئیات و ریز هزینه های مربوط به هر یک از اقلام پروژه را در این بخش ثبت نماید. (هر یک از جداول جزئیات که دارای اطلاعات ثبت شده باشند، در گزارش خروجی طرح نمایش داده خواهند شد).

پس از تکمیل اطلاعات، ابتدا گزینه **ذخیره پیش نویس** و سپس گزینه **ذخیره و ادامه به مرحله ۳** انتخاب شود. **نکته:** در فاز دوم سامانه، امکان ثبت جزئیات هزینه های پروژه نیز فراهم خواهد شد. کاربر می تواند در این بخش، اقلام تشکیل دهنده هر یک از هزینه های اصلی را به صورت جداگانه ثبت کند تا اطلاعات دقیق تری از ساختار هزینه های پروژه در اختیار داشته باشد.

اطلاعات مرحله ۱ با موفقیت ذخیره شد.

راهنما

مرحله ۲ از ۶ - هزینه های سرمایه گذاری ثابت

مبالغ را به میلیون ریال وارد نمایید. تمام محاسبات به صورت آنی انجام می شود.



ردیف	شرح	هزینه ها	مدت	نرخ در سال	ضریب %	جمع ارزش قرضه	استهلاک
۱	خرید زمین		۰	۰%			
۲	محوطه سازی و بهبود زمین		۱۰	۱۰%			
۳	کارهای عمرانی، بنا و ساختمان ها		۱۰	۱۰%			
۴	ماشین آلات و تجهیزات کارخانه *	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰	۱۰%	۵۰	۵,۰۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰
۵	تجهیزات خدماتی و جانبی کارخانه		۱۰	۱۰%			
۶	حفاظت های زیست محیطی و حراست		۱۰	۱۰%			
۷	هزینه های مرتبط با دارایی های ثابت (سربار)		۱۰	۱۰%			
۸	هزینه های احتمالی		۰	۰%			
۹	مخارج بیش از تولید		۰	۰%			
جمع کل		۱۰,۰۰۰,۰۰۰				۵,۰۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰

ذخیره و ادامه به مرحله ۳

ذخیره پیش نویس

بازگشت به مرحله ۱

مرحله سوم: هزینه‌های تولید

در این بخش، کاربر با توجه به حجم تولید محصول یا میزان ارائه خدمات، ظرفیت و واحد پروژه را تعیین می‌نماید. در صورت پیش‌بینی افزایش هزینه‌ها طی سال‌های بهره‌برداری، کاربر می‌تواند ضریب افزایش هزینه‌ها را وارد نماید. مقدار پیش‌فرض این ضریب ۱ است که در محاسبات، اثری بر افزایش هزینه‌ها ندارد.

در بخش نوع ظرفیت طرح، کاربر می‌تواند یکی از دو حالت زیر را انتخاب نماید:

ظرفیت ثابت: ظرفیت پروژه در تمام سال‌های بهره‌برداری، معادل ۱۰۰ درصد در نظر گرفته می‌شود.

ظرفیت پلکانی: کاربر می‌تواند ظرفیت موردنظر را برای هر سال از دوره بهره‌برداری به‌صورت جداگانه تعیین نماید. حداقل ظرفیت قابل ثبت در این حالت ۵۰ درصد است.

در جدول هزینه‌های تولید، موارد مرتبط با هزینه‌های پروژه، متناسب با نیاز و اطلاعات طرح تکمیل می‌شود. نکته: در صورت نیاز به ثبت جزئیات هزینه‌های درج‌شده در جدول، کاربر می‌تواند ریز هزینه‌های هر مورد را در بخش مربوطه وارد نماید. (اطلاعات هر یک از جداول جزئیات که دارای مقدار ثبت‌شده باشد، در خروجی طرح نمایش داده خواهد شد.)

پس از تکمیل اطلاعات، ابتدا گزینه **ذخیره پیش‌نویس** و سپس گزینه **ذخیره و ادامه به مرحله ۴** انتخاب شود. **نکته:** در فاز دوم سامانه، امکان ثبت جزئیات هزینه‌های پروژه نیز فراهم خواهد شد. کاربر می‌تواند در این بخش، اقلام تشکیل‌دهنده هر یک از هزینه‌های اصلی را به‌صورت جداگانه ثبت کند تا اطلاعات دقیق‌تری از ساختار هزینه‌های پروژه در اختیار داشته باشد.

اطلاعات مرحله ۲ با موفقیت ذخیره شد.

مرحله ۳ از ۶ - ظرفیت و هزینه‌های تولید
مدارغ به میلیون ریال وارد شود. تمام محاسبات به‌صورت آنی انجام می‌شود.

۱ اطلاعات پایه ۲ سرمایه‌گذاری ۳ هزینه‌ها ۴ درآمد ۵ منابع مالی ۶ خروجی

بخش الف - ظرفیت تولید

ظرفیت مبدا * ۵,۵۰۰,۰۰۰ واحد ظرفیت ۱,۰۰۰ ضریب افزایش هزینه

مدل انتخاب ظرفیت *
☒ ظرفیت اسمی
☐ ظرفیت عملیاتی

بخش ب - هزینه‌های تولید سالانه

ردیف	شرح	مبلغ سالانه	متغیر %	ثابت %
۱	مواد خام	۱۱,۵۵۰,۰۰۰	۱۰۰%	۰%
۲	مقرضات کارخانه	۰	۷۰%	۳۰%
۳	انرژی	۲۷,۵۰۰	۲۰%	۸۰%
۴	قطعات پدکی مصرفی	۰	۱۰۰%	۰%
۵	نگهداری و تعمیرات	۵,۰۰۰	۸۰%	۲۰%
۶	دستمزد *	۶۳,۶۶۸	۲۰%	۸۰%
۷	هزینه سربار کارخانه	۰	۵۰%	۵۰%
۸	هزینه‌های اداری	۵,۰۰۰	۱۰%	۹۰%
۹	هزینه‌های بازاریابی	۰	۰%	۱۰۰%

بازگشت به مرحله ۲ ذخیره و ادامه به مرحله ۴ ذخیره پیش‌نویس

مرحله چهارم: درآمد (فروش)

در این بخش، کاربر با توجه به ظرفیت تعیین شده در بخش هزینه‌های تولید، قیمت واحد محصول یا خدمات را مشخص می‌نماید.

در صورت پیش‌بینی افزایش قیمت در سال‌های بهره‌برداری، کاربر می‌تواند ضریب افزایش قیمت را تعیین نماید. در بخش درآمدهای جانبی، امکان ثبت سایر درآمدهای مرتبط با پروژه وجود دارد. کاربر می‌تواند مبلغ درآمد و توضیحات مربوط به آن را در کادرهای تعیین شده وارد نماید.

اطلاعات مرحله ۳ با موفقیت ذخیره شد.

راهنما

مرحله ۴ از ۶ - درآمد و سرمایه در گردش

مبالغ به میلیون ریال وارد شود. تمام محاسبات به صورت آنی انجام می‌شود.



بخش الف - فروش

حالت فروش * ☒ خودکار ☐ دستی

قیمت واحد فروش *

ضریب افزایش قیمت سایر درآمدها (سالانه)

فروش هر سال

فروش سال ۱	فروش سال ۲	فروش سال ۳	فروش سال ۴	فروش سال ۵
۱۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۱,۰۰۰,۰۰۰
فروش سال ۶	فروش سال ۷	فروش سال ۸	فروش سال ۹	فروش سال ۱۰
۱۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۱,۰۰۰,۰۰۰

بخش ب - سرمایه در گردش

شرح	روزهای پوشش	ضریب گردش سال	مبلغ
موجودی کالا	۳۰	۱۴.۰۰	۹۶۸,۱۲۵
حساب‌های دریافتی	۰	-	۰
موجودی نقد	۳۰	۱۴.۰۰	۱۳,۶۳۶
حساب‌های پرداختی	۰	-	۰
جمع کل سرمایه در گردش			۹۸۱,۷۶۱

ذخیره و ادامه به مرحله ۵

ذخیره پیش‌نویس

بازگشت به مرحله ۳

مرحله چهارم ۲: سرمایه در گردش

در این بخش، کافی است کاربر تعداد روزهای پوشش موردنیاز پروژه را وارد نماید. سامانه بر اساس اطلاعات ثبت شده، سرمایه در گردش موردنیاز را محاسبه می‌نماید.

برای راهنمایی بیشتر، اجزای سرمایه در گردش به شرح زیر است:

موجودی کالا: شامل موجودی مواد اولیه، ملزومات کارخانه، انرژی و قطعات یدکی و مصرفی موردنیاز پروژه.
حسابهای دریافتنی: شامل هزینه‌های مرتبط با تولید که تا زمان وصول مطالبات، در حسابهای دریافتنی منظور می‌شوند.

موجودی نقد: شامل وجه نقد موردنیاز برای پوشش هزینه‌های نگهداری و تعمیرات، دستمزد، سربار و هزینه‌های اداری پروژه.

نکته: گزینه حسابهای پرداختنی در ادامه به سامانه اضافه خواهد شد و در حال حاضر نیازی به ثبت اطلاعات آن نیست. کاربر می‌تواند در این مرحله، تعداد روزهای پوشش را برای هر یک از سه مورد فوق بر اساس شرایط پروژه وارد نماید.

پس از تکمیل اطلاعات، ابتدا گزینه **ذخیره پیش‌نویس** و سپس گزینه **ذخیره و ادامه به مرحله ۵** انتخاب شود.

مرحله پنجم: منابع تأمین مالی

در این بخش، با توجه به مبلغ سرمایه‌گذاری پروژه، کافی است کاربر میزان آورده سهامداران (سرمایه‌گذار) و سهم تسهیلات بانکی را مشخص و ثبت نماید.

این روش برای سرمایه در گردش نیز اعمال می‌شود و کاربر می‌تواند با توجه به مبلغ سرمایه در گردش موردنیاز، میزان آورده و سهم بانک را تعیین نماید.

نکته: در صورت تغییر مبلغ سرمایه در گردش، کاربر می‌تواند با مراجعه به بخش سرمایه در گردش و اصلاح تعداد روزهای پوشش، مبلغ موردنیاز را تغییر دهد.

مالیات بر درآمد

در بخش مالیات بر درآمد، سه گزینه برای تعیین نحوه محاسبه مالیات در اختیار کاربر قرار دارد:

معافیت مالیاتی: در صورت برخورداری پروژه از معافیت مالیاتی، این گزینه انتخاب می‌شود.

نرخ ثابت برای تمام سال‌ها: در این حالت، یک نرخ مالیات برای تمامی سال‌های بهره‌برداری تعیین می‌شود.

تعیین نرخ به تفکیک سال: در این حالت، کاربر می‌تواند نرخ مالیات موردنظر را برای هر سال از دوره بهره‌برداری به صورت جداگانه وارد نماید.

پس از تکمیل اطلاعات، ابتدا گزینه **ذخیره پیش‌نویس** و سپس گزینه **ذخیره و مشاهده گزارش ۶** انتخاب شود.

اطلاعات مرحله ۴ با موفقیت ذخیره شد.

راهنما

مرحله ۵ از ۷ - منابع مالی و مالیات

مبالغ به میلیون ریال وارد شود. فقط آورده سهامدار و تنظیمات مالیات قابل ویرایش است.



منابع تأمین مالی طرح

جمع کل سنبور ریال	سرمایه در گردش سنبور ریال	سرمایه‌گذاری ثابت سنبور ریال
کل آورده سهامداران کل وام بانکی جمع کل ۶۱% آورده، ۳۹% وام، ۶۱.۳۷% کل	آورده سهامداران وام بانکی جمع سرمایه در گردش ۵۳% آورده، ۴۷% وام، ۵۳.۱۹% کل	آورده سهامداران وام بانکی جمع سرمایه‌گذاری ۴۰% آورده، ۶۰% وام، ۴۰.۰۰% کل

مالیات بر درآمد

حالت محاسبه مالیات *

☐ معاف از مالیات
 ☒ مالیات ثابت
 ☐ مالیات پلکانی

نرخ مالیات ثابت *

۲۰

ذخیره و ادامه به مرحله ۶

ذخیره پیش‌نویس

بازگشت به مرحله ۴

مرحله ششم: محاسبات وام

در این بخش، سهم تسهیلات بانکی که در بخش منابع تأمین مالی مشخص شده است، نمایش داده می‌شود. کاربر می‌تواند برای سرمایه‌گذاری ثابت، نرخ بهره و مدت بازپرداخت تسهیلات را تعیین نماید. همین فرآیند برای سرمایه در گردش نیز اعمال می‌شود. با توجه به اینکه وام سرمایه در گردش یک‌ساله است، مدت بازپرداخت آن یک سال در نظر گرفته می‌شود. در ادامه، کاربر می‌تواند جزئیات بازپرداخت تسهیلات را به تفکیک سال مشاهده نماید. همچنین سود دوران مشارکت (دوران تنفس وام) بر مبنای مبلغ وام سرمایه‌گذاری ثابت محاسبه می‌شود. کاربر می‌تواند نرخ بهره و مدت بازپرداخت مربوط به این تسهیلات را تعیین نماید. پس از تکمیل اطلاعات، ابتدا گزینه **ذخیره پیش‌نویس** و سپس گزینه **ذخیره و مشاهده گزارش ۷** انتخاب شود.

اطلاعات مرحله ۵ با موفقیت ذخیره شد.

راهنما

مرحله ۶ از ۷ - محاسبه وام

مبالغ به میلیون ریال است. نرخ بهره هر بخش جداگانه قابل ویرایش است.



سود دوران مشارکت

وام سرمایه در گردش

وام سرمایه‌گذاری ثابت

وام سرمایه‌گذاری ثابت

محاسبه نرخ، اقساط و تفکیک اصل و بهره در سال‌های بازپرداخت

اصل وام	نرخ بهره سالانه (بین ۵ تا ۵۰ درصد) *	مدت بازپرداخت *	نرخ ماهانه	کل پرداخت (اصل + بهره)
۴,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۲۳ %	۶۰ (پنج سال)	۰.۰۱۹۱۶۶۶۷	۱۱۲,۷۶۱.۸۸ میلیون ریال

کل مبلغ قسط در سال‌ها				
سال ۱	سال ۲	سال ۳	سال ۴	سال ۵
۱,۳۵۳,۱۴۲.۶۱	۱,۳۵۳,۱۴۲.۶۱	۱,۳۵۳,۱۴۲.۶۱	۱,۳۵۳,۱۴۲.۶۱	۱,۳۵۳,۱۴۲.۶۱

اصل قسط در سال‌ها				
سال ۱	سال ۲	سال ۳	سال ۴	سال ۵
۴۸۱,۸۵۰.۰۱	۶۰۵,۱۳۷.۹۷	۷۵۹,۹۷۰.۸۵	۹۵۴,۴۱۹.۸۶	۱,۱۹۸,۶۲۱.۳۲

بهره قسط در سال‌ها				
سال ۱	سال ۲	سال ۳	سال ۴	سال ۵
۸۷۱,۲۹۲.۶۰	۷۴۸,۰۰۴.۶۴	۵۹۳,۱۷۱.۷۶	۳۹۸,۷۲۲.۷۶	۱۵۴,۵۲۱.۲۹

ذخیره و مشاهده گزارش

ذخیره پیش‌نویس

بازگشت به مرحله ۵

خروجی نهایی

در این بخش، گزارش خلاصه عملکرد پروژه در اختیار کاربر قرار می‌گیرد. کاربر می‌تواند اطلاعات ثبت‌شده، نتایج محاسبات و شاخص‌های اصلی عملکرد پروژه را مشاهده و بررسی نماید. در صورتی که نتایج محاسبات نشان‌دهنده عدم توجیه‌پذیری طرح باشد، سامانه هشدار مربوطه را به کاربر نمایش می‌دهد. همچنین راهنمای مرتبط با هشدار در اختیار کاربر قرار می‌گیرد تا علت هشدار و موارد قابل بررسی یا اصلاح را مشاهده نماید.

پس از بررسی گزارش خلاصه، کاربر می‌تواند با پرداخت هزینه مربوطه، به گزارش کامل طرح توجیهی و جداول تفصیلی آن دسترسی پیدا کند.

نکته: پس از پرداخت هزینه، امکان ویرایش سایر اطلاعات سامانه وجود دارد؛ به جز اطلاعاتی که در بخش اول اشاره شد، قابل ویرایش نخواهند بود.



هشدار ارزیابی مالی طرح

وضعیت شاخص نرخ بازده داخلی نیازمند توجه است

نرخ بازده داخلی سرمایه‌گذاری (IRR) برای پروژه قابل محاسبه نیست؛ بنابراین، پروژه در شرایط فعلی از نظر شاخص IRR نیازمند بازبینی اطلاعات و مفروضات مالی است.

برای بهبود توجیه‌پذیری طرح، موارد زیر را بررسی و اصلاح نمایید:

- افزایش ظرفیت پروژه
- افزایش قیمت واحد فروش
- کاهش هزینه‌های سرمایه‌گذاری
- کاهش هزینه‌های تولید

متوجه شدم

مرحله ۷ از ۷ - گزارش نهایی

خلاصه عملکرد و شاخص‌های مالی طرح مطابق شیت خلاصه مدل مالی



① نرخ بازده داخلی سرمایه‌گذاری (IRR) برای پروژه قابل محاسبه نیست؛ بنابراین، پروژه در شرایط فعلی از نظر شاخص IRR نیازمند بازبینی اطلاعات و مفروضات مالی است. لطفاً برای بهبود توجیه‌پذیری طرح، یکی از موارد زیر را بررسی و اصلاح نمایید:

- افزایش ظرفیت پروژه
- افزایش قیمت واحد فروش
- کاهش هزینه‌های سرمایه‌گذاری
- کاهش هزینه‌های تولید

PDF / چاپ

① خروجی این گزارش برای چاپ **A4 عمودی** بهینه شده است. برای نتیجه بهتر، گزینه Headers and footers مرورگر را غیرفعال کنید.

نوع پروژه : تولیدی

عنوان پروژه : تولید مقاطع فولادی (نسخه فولادی) به روش پیش گرم
مجری : آقای عامری

تهیه و تنظیم :
آقای سائت :
سامانه کامفیران
www.comfiran.com

هزینه‌های سرمایه‌گذاری (میلیون ریال)

شرح	کل فاز ساخت	کل فاز تولید	کل سرمایه‌گذاری
کل هزینه‌های ثابت سرمایه‌گذاری	10,000,000	*	10,000,000
کل مخارج پیش از تولید	*	*	*
افزایش در سرمایه در گردش خالص	*	981,791	981,791
کل هزینه‌های سرمایه‌گذاری	10,000,000	981,791	10,981,791

منابع تأمین مالی (میلیون ریال)

شرح	کل فاز ساخت	کل فاز تولید	کل دریافت نقدی ورودی
کل حقوق صاحبان سهام	9,000,000	*	9,000,000
آورد سرمایه در گردش	*	450,000	450,000
کل وام‌های بلندمدت	4,000,000	*	4,000,000
کل وام‌های کوتاه‌مدت	*	531,791	531,791
حساب‌های پرداختی	*	*	*
کل منابع تأمین مالی	10,000,000	981,791	10,981,791

درآمد و هزینه‌های عملیاتی (میلیون ریال)

شرح	سال اول	سال مرجع	سال آخر
درآمد فروش	11,000,000	11,000,000	11,000,000
هزینه‌های تولید (کارخانه)	11,731,378	11,731,378	11,731,378
هزینه‌های سرباز اداری	50,000	50,000	50,000

صفحه اصلی	آموزش کامفیران	طرح‌های انجام شده	تعریفه آمار و اطلاعات	دریاره ما	تأمین با ما	پروفاایل کارفرمایان	خروج
هزینه‌های تأمین مالی	11,731,378	11,731,378	11,731,378	11,731,378	11,731,378	11,731,378	11,731,378
کل هزینه‌های تولید	13,152,371	13,152,371	13,152,371	13,152,371	13,152,371	13,152,371	13,152,371
هزینه‌های بازاریابی	*	*	*	*	*	*	*
بهای نامشده محصولات / خدمات	13,152,371	13,152,371	13,152,371	13,152,371	13,152,371	13,152,371	13,152,371
سود ناخالص عملیاتی	-2,152,371	-2,152,371	-2,152,371	-2,152,371	-2,152,371	-2,152,371	-2,152,371
درآمد غیرمترقبه	*	*	*	*	*	*	*
زبان غیرمترقبه	*	*	*	*	*	*	*
ذخایر استهلاک	*	*	*	*	*	*	*
سود ناخالص	-2,152,371	-2,152,371	-2,152,371	-2,152,371	-2,152,371	-2,152,371	-2,152,371
ذخایر سرمایه‌گذاری	*	*	*	*	*	*	*
سود مشمول مالیات	-2,152,371	-2,152,371	-2,152,371	-2,152,371	-2,152,371	-2,152,371	-2,152,371
مالیات بر درآمد (شرکت)	*	*	*	*	*	*	*
سود خالص	-2,152,371	-2,152,371	-2,152,371	-2,152,371	-2,152,371	-2,152,371	-2,152,371

نسبت‌ها (سرمایه‌گذاری)

شاخص	مقدار	توضیح	شاخص	مقدار
خالص ارزش فعلی کل سرمایه (NPV)	-1,345,771	نرخ تنزیل ۱۲٪	نسبت بازگشت سرمایه معادلی	پایافت نشد
نرخ بازده داخلی سرمایه‌گذاری (IRR)	پایافت نشد		نسبت بازگشت سرمایه متحرک	پایافت نشد
نرخ بازده داخلی تعدیل‌شده سرمایه‌گذاری (MIRR)	-7.18%		نسبت خالص ارزش فعلی	-1.03%

نسبت‌ها (صاحبان سهام)

شاخص	مقدار	توضیح	شاخص	مقدار
خالص ارزش فعلی صاحبان سهام (NPV)	-9,988,789	نرخ تنزیل ۱۲٪	نسبت بازگشت سرمایه معادلی	پایافت نشد
نرخ بازده داخلی صاحبان سهام (IRR)	پایافت نشد		نسبت بازگشت سرمایه متحرک	پایافت نشد
نرخ بازده داخلی تعدیل‌شده صاحبان سهام (MIRR)	-6.90%		نسبت خالص ارزش فعلی	-1.66%

پرینت انجام شده

گزارش کامل طرح فعال است

مشاهده و چاپ گزارش‌های تفصیلی، جداول مالی و خروجی‌های کامل طرح

مشاهده گزارش‌ها ←